

Ph 1 cs 1

B NG GIÁ CHU N CÁC LO I T TRÊN A BÀN THÀNH PH Ì N NG

(Kèm theo Quy t ình s : 35/2009/Q -UBND ngày 24/12/2009 c a UBND thành ph ì Ì N ng)

B ng giá s 1: Giá t t i ô th

n v tính: 1.000 ng/m²

Lo i ng	V trí 1	V trí 2	V trí 3	V trí 4	V trí 5
1	16,800	6,720	4,200	2,860	2,020
2	10,400	4,370	2,810	1,980	1,460
3	6,200	2,790	1,860	1,300	990
4	3,700	1,850	1,180	890	700
5	2,800	1,540	980	730	560

B ng giá s 2: Giá t s n xu t kinh doanh phi nông nghi p t i ô th

n v tính: 1.000 ng/m²

Lo i ng	V trí 1	V trí 2	V trí 3	V trí 4	V trí 5
1	11,760	4,704	2,940	2,002	1,414
2	7,280	3,059	1,967	1,386	1,022
3	4,340	1,953	1,302	910	693
4	2,590	1,295	826	623	490
5	1,960	1,078	686	511	392

B ng giá s 3: Giá t khu dân c nông thôn i v i ng nh a, bê tông xi m ng

n v tính: 1.000 ng/m²

Vùng Khu v c V trí	Vùng ng b ng			Vùng mi n núi		
	I	II	III	I	II	III
1	1,000	760	512	333	200	120
2	520	392	264	136	80	48
3	400	304	200	104	60	36
4	296	224	136	68	40	28
5	200	144	88	-	-	-

**B ng giá s 4: Giá t s n xu t kinh doanh phi nông nghi p t i khu dân c nông
thôn và ven ô th i v i ng nh a, bê tông xi m ng**

n v tính: 1.000 ng/m²

Vùng Khu v c V trí	Vùng ng b ng			Vùng mi n núi		
	I	II	III	I	II	III
1	700	532	358	233	140	84
2	364	274	185	95	56	34
3	280	213	140	73	42	25
4	207	157	95	48	28	20
5	140	101	62	-	-	-

Bảng giá số 5: Giá trị trung cây hàng năm

đơn vị tính: 1.000 ng/m²

V trí	Ph ong, x ng b ng	X mìn núi
1	35.00	-
2	28.00	15.00
3	22.00	11.00

Bảng giá số 6: Giá trị trung cây lâu năm

đơn vị tính: 1.000 ng/m²

V trí	Ph ong, x ng b ng	X mìn núi
1	11.00	6.00
2	9.00	5.00
3	7.00	3.50

Bảng giá số 7: Giá trị có mặt nước nuôi trồng thủy sản (không kể mặt nước tự nhiên)

đơn vị tính: 1.000 ng/m²

V trí	Ph ong, x ng b ng	X mìn núi
1	25	-
2	21	13.0
3	17	9.0

Bảng giá số 8: Giá trị sản xuất

đơn vị tính: 1.000 ng/m²

V trí	Ph ong, x ng b ng	X mìn núi
1	4.4	2.4
2	2.4	1.0

